S-12351 I 10048/14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL K 775610

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar Sonarpur, South 24 Parganas

থানা সোনারপুর,

মৌজা জগদ্দল,

জমি ০১ শতক।

মূল্য ৩,৭৮,৭৮৮/- টাকা।

নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল।

দানপত্র গ্রহীত্রী ঃ-

শ্রীমত্যা সন্ধ্যা ঘোষ,

স্বামী স্বর্গীয় নবকুমার ঘোষ,

জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকার্য্য,

সাং ডঃ বি. সি. রায় রোড, জগদ্দল চরকতলা, পোষ্ট দক্ষিন জগদ্দল,

থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

কোলকাতা ৭০০ ১৫১।

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.
26 SEP 2014

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

No.- 1358 Dt.- 25/9/14 Rs.- 1000/-

Name Sushanta Ghosh

Address Dr. B.C. Roy Rd., Jagaddal

P.S. – Sonarpur

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR

BARUIPUR CIVIL COURT

SOUTH 24-PARGANAS

Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Pgs.

Addl. Dist Sub-Registrar

Sonarpore, South 24 Pgs.

26 SEP 2014

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 452668

দানপত্র দাতা ও দাত্রীগন ঃ-

১) শ্রী সুশান্ত ঘোষ, ২) শ্রী রাজকুমার ঘোষ, উভয়ের পিতা স্বর্গীয় নবকুমার ঘোষ, জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা চাকুরী, উভয়ের সাং ডঃ বি. সি. রায় রোড, জগদ্দল চরকতলা, পোষ্ট দক্ষিন জগদ্দল, থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা। কোলকাতা ৭০০ ১৫১।

৩) শ্রীমতী মিতা দাস, ~~স্বামী শ্রী~~ সঞ্জয় দাস, জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকার্য্য, সাং নজরুলপল্লী, পোষ্ট দক্ষিন জগদ্দল, থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা। কোলকাতা ৭০০ ১৫১।

৪) শ্রীমতী রীতা ঘোষ, স্বামী শ্রী স্বপন ঘোষ, জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকার্য্য, সাং ৬৮ জীবন মোহিনী ঘোষ পার্ক, পোষ্ট ও থানা হরিদেবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা। কোলকাতা ৭০০ ০৮২।

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

No.- 1358 Dt.- 26/9/14 Rs.- 5001/-

Name Sushanta Ghosh

Address Dr. B.C. Roy Rd., Jagaddal Charak tala P.S. - Sonarpur

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

2 6 SEP 2014

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL P 922573

কস্য শুভ নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস সোনারপুর এলাকাধিন পরগনা মেদনমল্ল, মৌজা জগদ্দল গ্রামে নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্নিত খতিয়ান ৭৩৭ নং, এল. আর. ২০৯১ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৮৫৮ নং দাগ, এল. আর. ১০০৭ নং দাগে ডাঙ্গা হালে বাস্তু ৫৬ শতক জমির মধ্যে আমাদের প্রাপ্ত ০৮.২৫ শতক জমির মধ্যে ০১ শতক জমি জমা অত্র দানপত্র দলিলের বিষয় ভুত সম্পত্তি হইতেছে মায় সর্ব্ব বিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ। উহা রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটীর ২৫ নং ওয়ার্ডের ১৩৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত ডাঃ বি. সি. রায় রোড।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত ও নিম্ন তপশলি ভুক্ত দানকৃত জমি জমা সহ আরো জমি জমা জনৈক শৈলেন্দ্র নাথ মুখোপাধ্যায় মহাশয়ের বহুকালের স্বত্ত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকে। অতঃপর

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

পারপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

No.- 1359 Dt.- 25/9/14 Rs.- 100/-

Name Sri Sushanta Ghosh

Address Dr. B.C. Roy Rd

Jagaddal

Charaktala

P.S. - Sonarpur

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

P 922574

(8)

উক্ত শৈলেন্দ্র নাথ মুখোপাধ্যায় মহাশয় তথায় নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে ওনার নিজ নাম বরাবর ৭৩৭ নং খতিয়ানে ৫ আনা ৬ গণ্ডা ২ কড়া ২ ক্রান্তি অর্থাৎ একতৃতীয়াংশে চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া অপরাপর শরিক্ গনের্ সহিত্ত আপোষে চিহ্নিত করিয়া লইয়া তথায় ভোগ দখলিকার থাকেন।

অতঃপর উক্ত শৈলেন্দ্র নাথ মুখোপাধ্যায় মহাশয় তাহার নিজ নামিয় রেকর্ডিয় চিহ্নিত সম্পত্তিতে নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ৭/৪/১৯৬১ তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং ১, ভ্যলুম নং ৪৩, পাতা ৫৭-৫৮ নং ১৯৬১ সালের ২৭৬২ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা জগদ্দল নিবাসী ভোলানাথ ঘোষ মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল ত্যাগী হয়েন।

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

No.- 1360 Dt.- 25/9/14 Rs.- 100/-

Name Sushanta Ghosh

Address Dr. B.C. Roy Rd. Jagaddal Charak tala P.S.- Sonarpur

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Office of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL P 922575

অতঃপর উক্ত ভোলানাথ ঘোষ মহাশয় তাহার নিজ নামিয় খরিদা সম্পত্তিতে নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে ভোগবান ও দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ০৯/০১/১৯৬২ তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং ১, ভ্যলুম নং ২, পাতা ২৯০-২৯৩ নং ১৯৬২ সালের ৭৫ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা অত্র দানপত্র গ্রহীত্রীকে ৮.২৫ শতক বা ৫ কাঠা জমি জমা বিক্রয় করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল ত্যাগী হয়েন।

এমতাবস্থায় অত্র দানপত্র গ্রহীত্রী আপনার নিজ নাম বরাবর খরিদা সম্পত্তি ভোগ দখলি অবস্থায় পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি সংস্কার আইনের বিধান মতে এল. আর. জরিপে আমার নিজ নাম বরাবর ২০৯১ নং খতিয়ানে ১০০৭ নং দাগস্থিত ০.১৪০০ রকম অংশে ৮.২৫ শতক জমি জমা চূড়ান্ত রূপে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া তথায় যৎসামান্ন একতল গৃহাদি নির্মান করিয়া ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ২৬/৯/২০১৪ তারিখে সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং ১, ২০১৪ সালের ১০০৪৭ নং দানপত্র

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

No.- 1361 Dt.- 25/9/14 Rs.- 100/-

Name Sushanta Biswas

Address Dr. B.C. Roy Rd.

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Jagaddal
Charak tala
P.S. - Sonarpur

Additional District Sub-Registrar Sonarpur, South 24 Parganas

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL P 927204

দলিল দ্বারা অত্র দানপত্র দাতাগন আমাদিগকে দান করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল ত্যাগী হয়েন।

অর্থাৎ অত্র দানপত্র দাতা ও দাত্রীগন আমরা উক্ত প্রকরে নিজ নাম বরাবর আপনার নিকট হইতে দান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তথায় নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে অদ্যাবধি অন্যের বিনা সংশ্রবে খাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি। উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তিতে অত্র দানপত্র দাত্রী আমাদের উত্তম দান যোগ্য স্বত্ব দখল বিদ্যমান আছে।

এক্ষনে অত্র দানপত্র গ্রহীত্রী আপনি আমাদের গর্ভধারিনী মাতা হইতেছেন। শৈশবকাল হইত আমাদিগকে আপনার নিজ শিক্ষা দিক্ষায় লালন পালন করিয়া উপযুক্ত

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.

Authorised Signatory

পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

No.- 1362 Dt.- 25/9/14 Rs. 100/-

Name Sushanta Ghosh

Address Dr. B. C. Roy Rd

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Jagaddal
Charaktala
P.S. — Sonarpur

Additional Dist. Sub-Registrar Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sona...

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 17AA 599023

করিয়াছেন। আমাদের পিতার মৃত্যুর পর আজও আমাদের পাশে থাকিয়া সৎউপদেশ দিয়া আমাদের সংসারের শ্রীবৃদ্ধি করিয়া আসিতেছ। আমরা সকল ভ্রাতা ও ভগ্নিগন বর্ত্তমানে স্বাবলম্বী এবং স্বচ্ছল ও আপনার আর্শিবাদে ও সহযোগিতায় খুবই শান্তিতে সংসার জীবন যাপন করিতেছি। আপনার সহযোগিতা ও ভালবাসা তাহাদের একমাত্র প্রেরণা। সুতরাং আপনার আগামী দিনগুলি যাহাতে উত্তম রূপে চলিতে পারে এবং স্বচ্ছল ভাবে জীবন যাপন করিতে পারেন এই চিন্তা ভাবনা করিয়া ও আমাদের অবর্তমানে নিম্ন তপশীল বর্নিত দানকৃত সম্পত্তি লইয়া অপর ওয়ারিশ বা শরিকগনের সহিত অত্র গ্রহীত্রী আপনার কোন গোলোযোগ বা অশান্তি সৃষ্টি না হয় তজ্জন্য ও দানকৃত সম্পত্তি আপনি পাইলে আপনার ভোগ দখলের সুবিধা হইবে বুঝিয়া আমাদেও নিজ নিজ ইচ্ছায় ও স্বেচ্ছায় আপন খুশিতে আপনার প্রতি

অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পাইলে যথোপযুক্ত সংশোধন বা পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.

Abhisek Kheria

Authorised Signatory

No.- 1363 Dt.- 25/9/14 Rs.- 20/-

Name Sushanta Sheth

Address Dr. B.C. Roy Rd.

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

Jagaddal Charaktala
P.S. - Sonarpur

NO 1357 to NO 1363

1000 x 1 = 1000/-
500 x 1 = 500/-
100 x 4 = 400/-
20 x 1 = 20/-
1920/-

Additional District Sub-Registrar Sonarpur, South 24 Parganas

আমাদের শ্রদ্ধার নিদর্শন স্বরুপ নিম্ন তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি চিরতরে নিঃস্বত্ব দান করিলাম ও খাস দখল দিলাম আপনিও দান সানন্দে চিত্তে দান গ্রহন করিলেন। অদ্য হইতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব দখল অধিকার আছে বা ছিল তাহা সম্পূর্ণ রূপে রদ ও রহিত হইয়া আপনার অনুকূলে বর্ত্তাইল।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় নিব্যুঢ় স্বত্বে স্বত্ববতী ও দখলে কায়েম ও দখলিকারিনী হইয়া মালিক সরকারে আপনার নিজ অংশগত সম্পত্তি ও আমাদের দানকৃত সম্পত্তি একত্রিত করিয়া মোট সম্পত্তি আপনার নিজ নাম যথাযোগ্য স্থানে পত্তন করতঃ ধার্য্য খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি আদায়ে পুত্র পৌত্রাদি ভাবি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দান বিক্রয় আদি সর্ব্ব প্রকারের হস্তান্তর রূপান্তর করণ ক্ষমতায় ক্ষমতাবতী হইয়া যদৃচ্ছা কার্য্যের দ্বারা পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দানকৃত সম্পত্তির প্রতি কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি রহিল না বা ভবিষ্যতে করিব না, যদি কেহ কখন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করি বা করে বা হয় তবে তাহা অত্র নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল বলে সর্ব্ব স্থানে সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক।

আরও প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তি ইতি পূর্বে অন্য কোন স্থানে দান বিক্রয় আদি বা কোন প্রকারের হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই উহা সম্পূর্ণ রূপে নির্দ্দায় নির্দ্দোষ নির্গোল অবস্থায় আপনাকে চিরতরে নিঃস্বত্ব দান করিলাম ও খাস দখল দিলাম।

অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি থাকা প্রকাশ পাইলে যথোপযুক্ত সংশোধন বা পরিপোষক দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ভাবি ওয়ারিশান ও

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে দায়ী ও বাধ্য থাকিয়া সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সরল মনে সজ্ঞানে পঠিত অন্তে অবগত হইয়া অন্যের বিনানুরোধে সরল অন্তঃকরনে দানকৃত সম্পত্তি আপনি ভোগ দখল করিলে আমাদের আত্মা পরম তৃপ্তি লাভ করিবে বুঝিয়া নিজ ইচ্ছায় স্বেচ্ছায় আপন খুশিতে আপনার প্রতি আমাদের শ্রদ্ধার নিদর্শন স্বরূপে নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি আপনার নাম বরাবর চিরতরে নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি ১৪২১ সনের ৯ই আশ্বিন, ইংরাজী ২৬/৯/২০১৪ সাল।

ঃ দানকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় ঃ

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস সোনারপুর এলাকাধিন পরগনা মেদনমল্ল, **মৌজা জগদ্দল** গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্ব, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর অধিনে মোট জমি জমার মধ্যে দানকৃত ০১ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১ টাকা জমা। মৌজা জগদ্দল, জে. এল. নং ৭১, আর. এস. খতিয়ান ৭৩৭ সাত শত সাঁইত্রিশ নং, এল. আর. **২০৯১** নং খতিয়ান ভুক্ত।

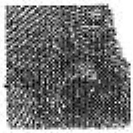
আর. এস. **৮৫৮** আট শত আটান্ন নং দাগ, এল. আর. ১০০৭ নং দাগে ডাঙ্গা হালে বাস্তু ৫৬ শতক জমি মধ্যে অত্র দানপত্র দাত্রী আমার নিজ নাম বরাবর খরিদা ও রেকর্ডিয় তাহা সম্পূর্ণ অত্র দলিল বর্নিত নক্সায় লাল রং দ্বারা বর্ডার অঙ্কিত নিৰ্দ্দিষ্ট চিহ্নিত প্লটে **০১ এক** শতক জমি জমা অত্র দানপত্র দলিলের বিষয় ভুত সম্পত্তি হইতেছে মায় সর্ব্ব বিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ। উহা রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটীর ২৫ নং ওয়ার্ডের ১৩৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত ডাঃ বি. সি. রায় রোড। মোট মূল্য ৩,৭৮,৭৮৮/- টাকা।

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

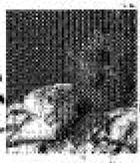
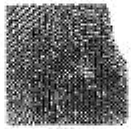
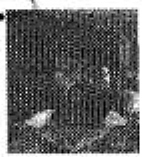
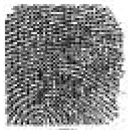
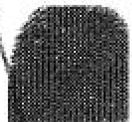
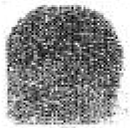
of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 12351 / 2014, Deed No. (Book - I , 10048/2014)

...ature of the Presentant

...ame of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Susanta Ghosh Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151	26/09/2014	 LTI 26/09/2014	সুশান্ত ঘোষ 26/9/14

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Susanta Ghosh Address -Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151	Self	 26/09/2014	 LTI 26/09/2014	সুশান্ত ঘোষ
2	Rajkumar Ghosh Address -Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151	Self	 26/09/2014	 LTI 26/09/2014	রাজ কুমার ঘোষ
3	Mita Das Address -Nazrul Pally, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151	Self	26/09/2014	 LTI 26/09/2014	মিতা দাস
4	Rita Ghosh Address -68, Jiban Mohini Ghosh Park, Thana:-Haridebpur, P.O. :-Haridebpur, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700082	Self	26/09/2014	 LTI 26/09/2014	রীতা ঘোষ

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR

নাম ....রীতা ঘোষ.... স্বাক্ষর ....রীতা ঘোষ....

Additional District Sub Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

26 SEP 2014

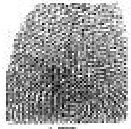
Government of West Bengal

partment of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue

Office of the A.D.S.R. SONARPUR, District- South 24-Parganas

gnature / LTI Sheet of Serial No. 12351 / 2014, Deed No. (Book - I , 10048/2014)

ure of the person(s) admitting the Execution at Office.

Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
Sandhya Ghosh Address -Dr, B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151	Self	 26/09/2014	 LTI 26/09/2014	

Name of Identifier of above Person(s)

Somnath Naskar

Arun Nagar, Thana:-Joynagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India

Signature of Identifier with Date

Somnath Naskar.
26/9/14

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.

Abhisek Kheria

Authorised Signatory

(Biswajit Dey)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Office of the A.D.S.R. SONARPUR

নাম .... স্বাক্ষর ....

Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. SONARPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 10048 of 2014
(Serial No. 12351 of 2014 and Query No. 1608L000021101 of 2014)

On 26/09/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 4172/- is paid , by the Bankers cheque number 599755, Bankers Cheque Date 25/09/2014, Bank Name State Bank Of India, BARUIPUR, received on 26/09/2014

(Under Article : A(1) = 4158/- ,E = 14/- on 26/09/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules,of,2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-3,78,788/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 1914 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1920/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14.50 hrs on :26/09/2014, at the Office of the A.D.S.R. SONARPUR by Susanta Ghosh , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 26/09/2014 by

1. Susanta Ghosh, son of Lt. Nabakumar Ghosh , Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151, By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Rajkumar Ghosh, son of Lt. Nabakumar Ghosh , Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151, By Caste Hindu, By Profession : Service
3. Mita Das, wife of Sanjay Das , Nazrul Pally, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151, By Caste Hindu, By Profession : House wife
4. Rita Ghosh, wife of Swapan Das , 68, Jiban Mohini Ghosh Park, Thana:-Haridebpur, P.O. :-Haridebpur, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, Pin :-700082, By Caste Hindu, By Profession : House wife
5. Sandhya Ghosh, wife of Nabakumar Ghosh , Dr. B C Roy Road, Jagaddal Charaktala, Thana:-Sonarpur, P.O. :-Dakshin Jagaddal, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700151, By Caste Hindu, By Profession : House wife

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

ট					

নাম .... রীতা দাস .... স্বাক্ষর .... রীতা দাস

The Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. SONARPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 10048 of 2014
(Serial No. 12351 of 2014 and Query No. 1608L000021101 of 2014)

Identified By Somnath Naskar, son of Sarat Ch. Naskar, Arun Nagar, Thana:-Joynagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

(Biswajit Dey)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

নাম .... স্বাক্ষর ....

Additional District Sub Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

cate of Registration under section 60 and Rule 69.

egistered in Book - I
CD Volume number 21
Page from 7212 to 7235
being No 10048 for the year 2014.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

(Biswajit Dey) 1?-October-2014
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. SONARPUR
West Bengal

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
-Abhisek Kheria
Authorised Signatory

ট					

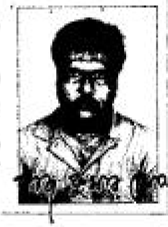
নাম .... স্বাক্ষর ....

দাতা / সম্পাদনকারী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডান হাত					

নাম [illegible] স্বাক্ষর [illegible]

দাতা /গ্রহীতা



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডান হাত					

নাম রঞ্জু কুমার ঘোষ স্বাক্ষর রঞ্জু কুমার ঘোষ

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডান হাত					

নাম [illegible] স্বাক্ষর [illegible]

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডান হাত					

নাম [illegible] স্বাক্ষর [illegible]

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

দাতা / সম্পাদনকারী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম .... স্বাক্ষর সন্ধ্যা ঘোষ

দাতা /গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম .... স্বাক্ষর ....

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

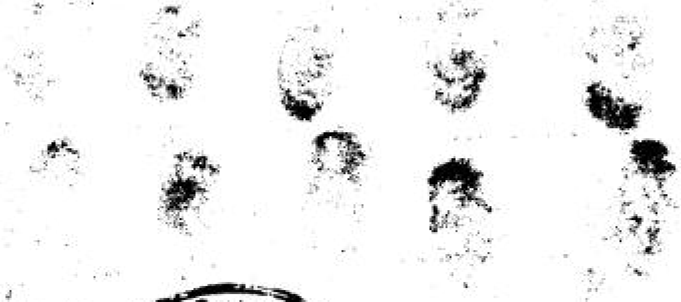
নাম .... স্বাক্ষর ....

দাতা / গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

নাম .... স্বাক্ষর ....

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
-Abhisek Kheria
Authorised Signatory



Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

(১০)

অত্র দানপত্র দলিলের সহিত দাতা ও দাত্রীর এবং গ্রহীত্রীর রঙিন পাশপোর্ট ফটো, দুই হাতের দশ আঙুলের টিপছাপ, সহি স্বাক্ষর রহিল, উহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

অত্র দানকৃত সম্পত্তি অত্র দানপত্র গ্রহীত্রী আমি দান সানন্দে গ্রহন করিলাম।

অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া শুনাইলাম।

Subrata Choudhury

ইসাদি :-

১) Subrata Choudhury
Chakraborty para,
Baruipur, Kol-144.

২) Somnath Naskar
Amragori.

মুসাবিদা কারক -

Gurudas Naskar (Adv)
F-NO: 1256/06
Baruipur Court

কম্পিউটার টাইপ কারক

মহাদেব দাস।
বারুইপুর কোর্ট।

GADIA ASSOCIATES PVT. LTD.
Abhisek Kheria
Authorised Signatory

Addl. Dist Sub-Registrar
Sonarpore, South 24 Pgs.

26 SEP 2014